Aussenansicht Liegenschaft

Wichtiges auf einen Blick

Objektnummer	HA 4.5-Zi EG re 1112246
Objektart	Ferienwohnung
Zimmer	4.5
Preis	565'000.00
Preis Garage	35'000.00
Wohnfläche	96 m2
Stockwerk	Parterre
Etagen im Haus	5
Zustand	Erstbezug
Bezug	nach Vereinbarung
ImmoCode	HU5E (Code für Online-Direktaufruf)

Lage und Umgebung

Autobahnanschluss	Flums
Öffentl. Verkehr	Bus / Postauto ca. 50 m
Einkaufsmöglichkeit	ja, ca. 50 m

Küche

Details zum Objekt

Nasszellen		Weitere Räume	
Anzahl Badezimmer	2	Keller	6.4 m2
Anzahl Badewannen	1		
Anzahl Duschen	1		
Anzahl WC's	2		

Aussensitzplätze		Waschküche	
Anzahl Balkone	1	Waschmaschine	ja
		Tumbler	ja

Diverses	
Personenlift	ja
Anschlüsse	Kabel-TV
Kochherd	Glaskeramik

Parkplätze	Aussicht
Tiefgarage	Bergsicht unverbaubar

Wohnen / Essen

Beschreibung

Die Ferienwohnung ist ganzjährig vermietet und eignet sich als Renditeobjekt.

Situation:
- direkt im Dorfzentrum Tannenbodenalp mit wunderschöner Aussicht auf die Churfirsten
- unmittelbar beim Skilift
- breites Winter- und Sommerangebot

Raumangebot:
- grosszügig belichtete Räume
- Unterteilung in einen Wohn- und Schlafbereich mit Parkett- oder Plattenbelägen
- Küchenabdeckung aus Granit
- Glaskeramikkochfeld
- grosser Kühlschrank mit Tiefkühler
- frei stehender Dampfabzug
- grosse Einbauschränke
- Bijoux-Einbaumöbel im Bad mit grossem Spiegelschrank und Halogen-Spots
- Glasduschwand
- durchdacht angeordnete Elektro-Leerrohre in den Wohnräumen zur Aufnahme von Kabeln
- Fenster 3-fach-Verglasung

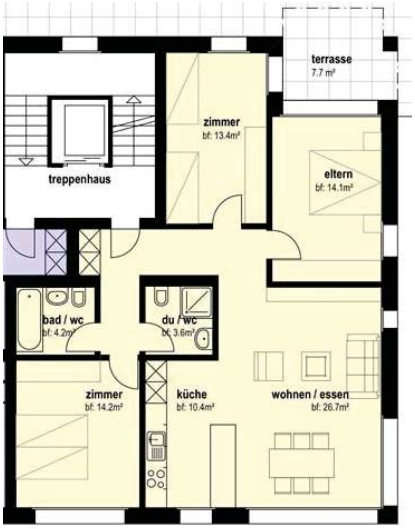
Kinderzimmer

Bad

Kinderzimmer

Elternzimmer

Dusche / WC



Grundriss